



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αρχοντικό Σαπουντζή,  
Χριστοπούλου 101,52100 Καστοριά  
Πληροφορίες: Γραμματεία  
Τηλέφωνο: 2467088200  
e-mail: efakas@culture.gr

ΕΡΓΟ: «ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟΥ  
ΣΚΟΥΤΑΡΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΤΟΛΤΣΟ  
ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ ΤΗΝ ΕΦΑ  
ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΝΑ 514  
Κ.Α. 2022ΝΑ51400048

α/α συστήματος: **196389**  
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: **76.109,24 €**  
(πλέον ΦΠΑ)

Τις εφημερίδες:

1. Οδός
2. Σέντρα

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ  
ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΣΩ ΕΣΗΔΗΣ  
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ  
(ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ)

για την «**Αρχιτεκτονική, στατική και ηλεκτρομηχανολογική μελέτη αποκατάστασης – ανάδειξης - επανάχρησης του Αρχοντικού Σκούταρη στην Καστοριά**»

1. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Καστοριάς προκηρύσσει δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής για την επιλογή Αναδόχου για την εκπόνηση της «**Αρχιτεκτονικής, στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης αποκατάστασης – ανάδειξης και επανάχρησης του Αρχοντικού Σκούταρη στην Καστοριά**», με προεκτιμώμενη αμοιβή 76.109,24 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% (σύνολο 94.375,45 €) η οποία συντίθεται από :

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Προεκτιμώμενη αμοιβή
07	Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες	28.350,00 €
08	Στατικές μελέτες	27.783,00 €
09	Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές	6.237,00 €

CPV: 71320000-7 «Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών»

2. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν, ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) και στο ΚΗΜΔΗΣ.

3. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ ΔΕ.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **27<sup>η</sup> Μαρτίου 2023** ημέρα **Δευτέρα** ώρα **22:00**.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **3<sup>η</sup> Απριλίου 2023** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12:00**.

4. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με τα κριτήρια που αναφέρονται στη Διακήρυξη.

5. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε 210 ΗΗ.

6. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ελάχιστη τάξη μελετητικού πτυχίου
07	Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες	Β' και άνω
08	Στατικές μελέτες	Β' και άνω
09	Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές	Α' και άνω

που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Κάθε οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των σημείων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του Ν.4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

7. Κάθε προσφέρων που πληροί τις προϋποθέσεις της παρ. 19.1 του τεύχους της διακήρυξης, για να μην αποκλειστεί από τη διαδικασία πρέπει να διαθέτει:

- Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της παρ. 19.2 δεν απαιτείται.

- Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της παρ. 19.3 παρ. Α) του τεύχους της διακήρυξης. Και επιπλέον:

β) Ειδική Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα που αποδεικνύεται:

Κάθε προσφέρων, οφείλει να διαθέτει και ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα κατά τα διαλαμβανόμενα στην παρούσα παράγραφο η οποία αποδεικνύεται:

- Οι οικονομικοί φορείς για την απόδειξη της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας τους πρέπει να διαθέτουν, για τις κατηγορίες μελετών 07, 08 και 09, εμπειρία σε εκπόνηση συναφών με το αντικείμενο της

σύμβασης μελετών σε κηρυγμένα, ή και ιστορικά διατηρητέα μνημεία της βυζαντινής και μεταβυζαντινής περιόδου προστατευόμενα από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021.

Ως παρόμοιες μελέτες νοούνται τα παρακάτω είδη μελετών:

Για τις κατηγορίες μελετών 07 (Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες) και 08 (Στατικές μελέτες)

- τρεις (3) τουλάχιστον συμβάσεις εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης για έργο αποκατάστασης κηρυγμένου, ή και ιστορικά διατηρητέου βυζαντινού ή μεταβυζαντινού μνημείου προστατευόμενου από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021.

Για την κατηγορία μελετών 09 (Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρονικές)

- μία (1) τουλάχιστον σύμβαση εκπόνησης μελέτης σε επίπεδο οριστικής μελέτης για έργο αποκατάστασης κηρυγμένου, ή και ιστορικά διατηρητέου βυζαντινού ή μεταβυζαντινού μνημείου προστατευόμενου από τις διατάξεις του Ν. 4858/2021.

**8.** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ποσού χιλίων πεντακοσίων είκοσι δύο ευρώ και δεκαεννέα λεπτών (1.522,19 €), η οποία θα απευθύνεται στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Καστοριάς και θα έχει ισχύ τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος των προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών.

**9.** Η σύμβαση χρηματοδοτείται, σύμφωνα με την με αριθμ. 26200/10-03-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με τη διάθεση ποσού 105.096,74 € σε βάρος των πιστώσεων της ΣΑΝΑ 514 με Κ.Α. 2022ΝΑ51400048 του έργου με τίτλο «Μελέτες ωρίμανσης για την αποκατάσταση και ανάδειξη του Αρχοντικού Σκούταρη στην Καστοριά με δικαιούχο την ΕΦΑ Καστοριάς».

**10.** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την ΕΦΑ Καστοριάς.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΕΦΟΡΕΙΑΣ  
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΑΝΔΡΟΜΑΧΗ Σ. ΣΚΡΕΚΑ